

**VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PRODEJI
PODLE § 7 ZÁKONA Č. 95/1999 Sb., O PODMÍNKÁCH PŘEVODU ZEMĚDĚLSKÝCH
A LESNÍCH POZEMKŮ Z VLASTNICTVÍ STÁTU NA JINÉ OSOBY, VE ZNĚNÍ
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
(DÁLE JEN ZÁKON O PRODEJI PŮDY),
UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDEM ČR DNE 28. 5. 2010**

Pozemkový fond může prodat zemědělské pozemky podle § 7 zákona o prodeji půdy:

a) **oprávněným osobám** ve smyslu § 1 odst. 2 písm. a) zákona o prodeji půdy ve spojení s § 11a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), které mají právo na převod jiného pozemku podle § 11a zákona o půdě, pokud nárok této oprávněné osoby (tj. i fyzické či právnické osoby, na kterou nárok přešel nebo byl převeden) vyjádřený v korunách činí nejméně 50 % z minimální ceny pozemku (§ 9 odst. 3 zákona o prodeji půdy),

b) **samostatně hospodářícím rolníkům**, kteří prokazatelně provozují zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích o rozloze nejméně 10 ha v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji,

c) **společníkům obchodních společností nebo členům družstev**, které provozují zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji,

d) **osobám podle § 4 odst. 1 písm. a)** zákona o prodeji půdy, které vlastní nejméně 10 ha zemědělské půdy v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji.

Nabyvatelem zemědělských pozemků podle § 7 zákona o prodeji půdy může být fyzická osoba, která je státním občanem České republiky, nebo občan jiného členského státu Evropské unie s průkazem o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu Evropských společenství, pokud je evidován v evidenci zemědělských podnikatelů u příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností podle zvláštního zákona, a jejich trvalý pobyt je alespoň 3 roky; obec s tím, že musí splňovat zákonné podmínky podle § 7 odst. 1 zákona o prodeji půdy nebo oprávněná osoba uvedená v § 4 odst. 1 písm. d) zákona o prodeji půdy.

Infomace pro prodej:

Výše uvedené osoby mohou o koupi zemědělského pozemku písemně požádat na místě příslušném pracovišti Pozemkového fondu do 1 měsíce ode dne vyhlášení prodeje na úřední desce obecního úřadu.

Osoby, které se zúčastní prodeje, tj. podají písemnou žádost, jsou povinny složit kauci za podmínek zveřejněných při tomto vyhlášení prodeje.

Žádosti musí být Pozemkovému fondu v uvedené lhůtě doručeny, nepostačuje podat žádost k přepravě. U prodeje v nabídce vyhlášené na úřední desce obecního úřadu **dne 28. 5. 2010 musí být žádosti doručeny Pozemkovému fondu do 28. 6. 2010 do 17.00 hod.** Mezní lhůta se týká i žádostí učiněných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 dnů předložením nebo doručením originálu žádosti v písemné formě s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce, s doložením originálu plné moci. Žádost doručená prostřednictvím datové schránky musí být ve formátu pdf (Portable Document Format) a musí obsahovat elektronický podpis žadatele nebo jeho zástupce, podává-li žádost zástupce, musí obsahovat též plnou moc s elektronickým podpisem zmocnitele.

Kauce a její platba:

- musí být zaplacená zvláště za každý pozemek nejpozději poslední den lhůty pro podání žádosti, tj. nejpozději dne 28. 6. 2010. Zaplacením kauce se rozumí připsání částky na níže uvedený účet. Úhrada v hotovosti do pokladny PF ČR není možná.
- variabilní a specifický symbol musí být řádně vyplněny, jinak nebude realizovaná platba považována za složenou kauci
- musí být uhrazena na účet Pozemkového fondu ČR č. 123890154/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
- variabilním symbolem je číselný údaj uvedený ve sloupci Variabilní symbol v seznamu „Nabídka pozemků určených k převodu podle zákona 95/1999 Sb. § 7 uveřejněná Pozemkovým fondem ČR“

Nabídka pozemků určených k převodu podle zákona 95/1999 Sb. § 7 uveřejněná Pozemkovým fondem ČR

za okres Náchod
v katastru Jetřichov
Datum vyhlášení kola : 28.5.2010

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :
28.6.2010

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronajato	Variabilní symbol: Kauce Kč :
Katastr nemovitostí - pozemkové	661/1	trvalé travní porosty	14200	53 970,00 Kč	ano*	321671013 5 000,00 Kč
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	868	neurčeno	8303	42 100,00 Kč	ano*	340571013 5 000,00 Kč
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	870	neurčeno	9502	35 920,00 Kč	ano*	340771013 5 000,00 Kč
Přídělový plán nebo jiný podklad - pozemkové	1456/2	neurčeno	5970	28 480,00 Kč	ano	347271013 5 000,00 Kč
Katastr nemovitostí - pozemkové	1501	ostatní plochy	2399	9 090,00 Kč	ano	332471013 5 000,00 Kč
Počet jednotek	5	Celkem	40374	169 560,00 Kč		

datum vyvěšení:
28.5.2010

datum sejmutí oznámení
28.6.2010

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu: